ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«31» января 2020 года № 96

г. Тверь

**О подготовке проекта межевания территории**

**в границах квартала, ограниченного улицей Советской,**

**улицей Рыбацкой, Татарским переулком, Смоленским переулком**

**в Центральном и Московском районах города Твери**

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Тверьгоржилстрой» от 09.12.2019 № 01/8731, руководствуясь статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71 «Правила землепользования и застройки города Твери»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять предложение общества с ограниченной ответственностью «Тверьгоржилстрой» о подготовке проекта межевания территории в границах квартала, ограниченного улицей Советской, улицей Рыбацкой, Татарским переулком, Смоленским переулком в Центральном и Московском районах города Твери согласно [схеме](#P39) границ территории (прилагается).

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Тверьгоржилстрой»:

2.1. В течение 30-ти дней с даты опубликования настоящего постановления получить в департаменте архитектуры и градостроительства администрации города Твери задание на разработку проекта межевания, предусмотренного [пунктом 1](#P13) настоящего постановления, с учетом предложений, предусмотренных пунктом 3 настоящего постановления.

2.2. Не позднее 12 месяцев с даты опубликования настоящего постановления представить в департамент архитектуры и градостроительства администрации города Твери проект межевания, предусмотренный [пунктом 1](#P13) настоящего постановления.

3. Предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания, указанного в [пункте 1](#P13) настоящего постановления, принимаются в департаменте архитектуры и градостроительства администрации города Твери в течение двух недель с даты опубликования настоящего постановления.

4. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации города Твери:

4.1. Подготовить задание на разработку проекта межевания, предусмотренного [пунктом 1](#P13) настоящего постановления, в соответствии с требованиями, установленными частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и предложениями, предусмотренными [пунктом 3](#P17) настоящего постановления.

4.2. В течение 15-ти дней с момента предоставления проекта межевания, предусмотренного [пунктом 1](#P13) настоящего постановления, осуществить его проверку на соответствие требованиям, предусмотренным [пунктом 4.1](#P19) настоящего постановления, и подготовить заключение.

4.3. В течение 5-ти дней направить подготовленное заключение, проект межевания, предусмотренный [пунктом 1](#P13) настоящего постановления, в комиссию по землепользованию и застройке города Твери.

5. Комиссии по землепользованию и застройке города Твери в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства обеспечить проведение общественных обсуждений, предусмотренных статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры.

Отчет представить в течение 13 месяцев со дня издания настоящего постановления.

Глава города Твери А.В. Огоньков

Приложение

к постановлению Администрации города Твери

от «31» января 2020 № 96

Схема границ территории

ул. Советская

ул. Рыбацкая

Татарский пер.

Смоленский пер.

Начальник департамента

архитектуры и градостроительства

администрации города Твери,

главный архитектор А.Е. Жоголев